



### **33. ordentliche GV des TC Cham, Antrag zu Trakt 6: Teil-Sanierung Garderoben und WC-Anlagen**

#### **Ausgangslage**

Der TC Cham befindet sich seit rund 33 Jahren am heutigen Standort. Die drei Tennisplätze wurden im Jahre 2015 totalsaniert. Obwohl sich das Clubhaus grösstenteils noch im Originalzustand befindet, ist sein Zustand dank der tollen Wartung durch die Platzwarte und den sorgsamem Umgang der Mitglieder grundsätzlich in einem guten Zustand. Wie an der GV vom 8. März 2018 angekündigt, hat der Vorstand im Sinne eine Finanz- und Investitionsplanung mit Experten den Zustand des Clubhauses (und der Gitter um die Plätze) überprüft. Über die Resultate wird an der GV vom 7. März 2019 informiert. Eine aus der Überprüfung resultierende Massnahme, die Teil-Sanierung der Garderoben und WC-Anlagen, möchte der Vorstand bereits im 2019 umsetzen.

Mit dieser Massnahme soll primär die Lebensdauer der Anlagen verlängert sowie der Unterhalt vereinfacht werden. Hauptelement ist dabei der Einbau einer Lüftung in beiden Garderoben und den beiden WC-Anlagen. Daneben sollen kleinere Anpassungen wie der teilweise Ersatz von schadhaften Kittfugen realisiert werden. Für diese Arbeiten beantragt der Vorstand einen Kredit (Kostendach) von 15'000.-. Die Arbeiten können im Frühjahr (vor Mitte April) oder Spätherbst (z.B. Nov.) durchgeführt werden.

#### **Antrag**

Die GV vom 7. März 2019 bewilligt einen Kredit von 15'000 Fr. inkl. MWST (Kostendach) für den Einbau einer Lüftung in beiden Garderoben sowie den WC-Anlagen sowie kleinere Anpassungen.